



Rif.: 60999322

€ 210.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Viale Sant'Avendrace - Sant'Avendrace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.296
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 185.66 kW h/m² anno

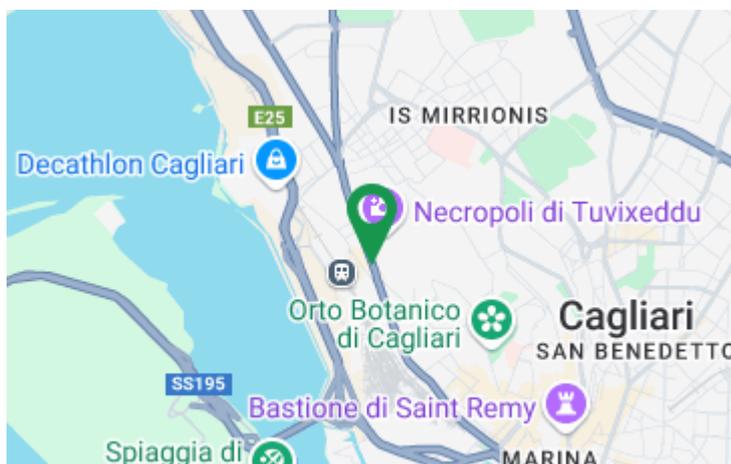
EP globale rinnovabile: 185.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIALE SANT'AVENDRACE: All'inizio del Viale Sant'Avendrace, davanti alla fermata ctm dell'1 e 9, proponiamo in vendita un trivano panoramico al quarto piano con ascensore. L'immobile, da ristrutturare, è composto da due camere da letto, soggiorno, cucina abitabile e bagno. L'assenza di muri portanti permette una ristrutturazione a proprio piacimento, rimodulando la distribuzione degli ambienti interni. Ideale per chi è alla ricerca di una casa luminosa e arieggiata, grazie all'altezza del piano e alla tripla esposizione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

