



Rif.: 60981353

€ 1.550.000

Villa singola in vendita

Cagliari, Viale Luigi Merello - Punici

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 465 ca.
Locali:	17
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



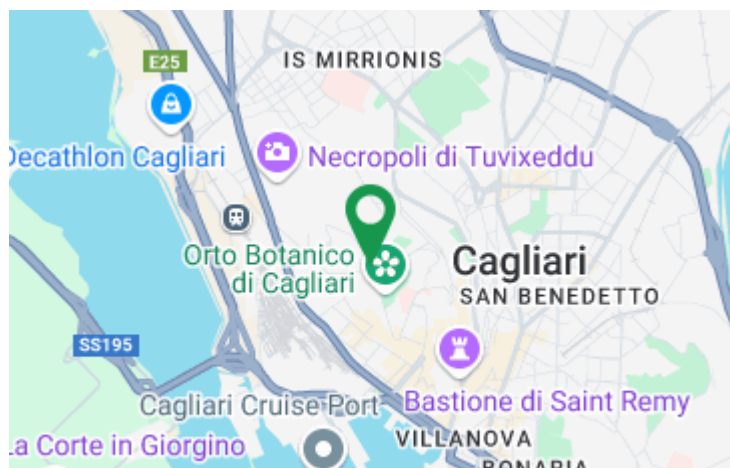
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIALE MERELLO: Nel cuore di Cagliari, a pochi passi da Villa Devoto, proponiamo in vendita una splendida villa in stabile bifamiliare costruita nei primi del 900 in stile Liberty. Interamente ristrutturata negli anni 90 si presenta in buone condizioni, perfetta per famiglie ma assolutamente versatile per un ipotetico acquisto orientato sull'investimento. Disposta su tre livelli, con una comoda dependance separata. Un'opportunità unica per chi cerca una soluzione residenziale di prestigio nel centro città distante solo pochi minuti a piedi dai principali servizi. Disposizione su 3 livelli: Ingresso indipendente: Ampio cortile con aiuole alberate, un'area che si estende fino alla parte retrostante dell'immobile il quale offre un ampio spazio esterno per godere del clima mite di Cagliari in totale riservatezza e privacy. Piano terra: esclusivo e accogliente ingresso, disimpegno e guardaroba con possibilità di accesso diretto alle scale ed all'ascensore per dirigersi ai piani superiori. Lasciato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

