



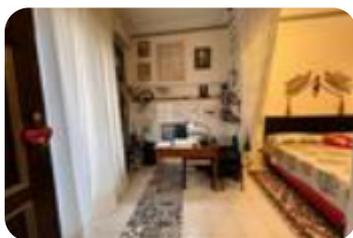
Rif.: 60973086

€ 220.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Carloforte - Stampace

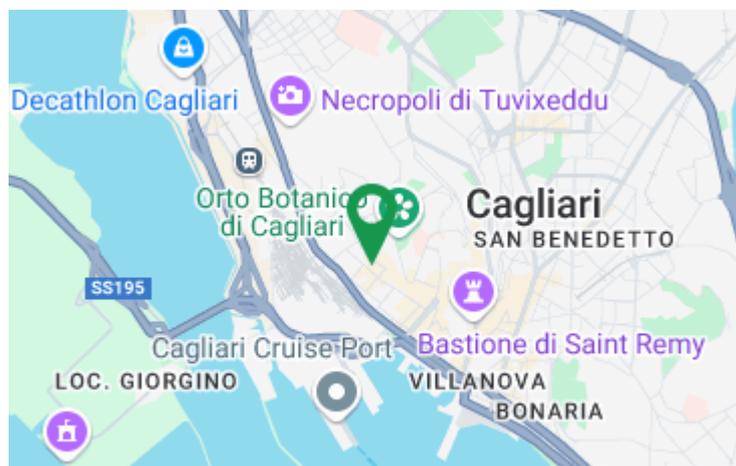
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: 

VIA CARLOFORTE: A pochi passi dal Corso Vittorio Emanuele, proponiamo in vendita una nuda proprietà al 2° piano. In una palazzina degli anni '60, con facciata ristrutturata nel 2017, l'immobile è sito al 2° piano senza ascensore, ma dotato di servoscala. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2000, le continue migliorie fatte nel corso degli anni, lo rendono in buone condizioni abitative. Composto da ampio soggiorno con balcone, camera matrimoniale con annesso studio, soggiorno con cucinotto separato, bagno con vasca idromassaggio. Sono appena stati sostituiti nuovi gli infissi, in pvc e vetrocamera. Riscaldato da termosifoni elettrici posti uno in ogni stanza, scaldasalviette in bagno e in cucina, e refrigerato da split. Dotato di tende solari elettriche sia dalla parte del balcone con affaccio su via Carloforte che dal lato della cucina. Predisposizione per il gas di città. Ideale per chi è alla ricerca di un investimento futuro, nel centro storico della città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

