



Rif.: 60942869

€ 245.000

Bilocale in vendita

Cagliari, Viale Trieste - Stampace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIALE TRIESTE: All'inizio di viale Trieste, proponiamo in vendita un bilocale al primo piano con ascensore completamente ristrutturato nuovo nel 2025. Ubicato in una piccola palazzina degli anni 90, composta da sole 3 unità immobiliari, una per piano. Accesso disabili grazie all'assenza di barriere architettoniche, con ascensore dal piano terra e sino al piano -1 dove sono presenti le cantine. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, comoda camera matrimoniale e bagno con doccia e antibagno. Nonostante abbia un solo affaccio, è luminoso, grazie all'assenza di palazzi alti davanti e all'esposizione a sud est. Possibilità di acquisto cantine al piano interrato raggiungibile sempre dall'ascensore.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

