



Rif.: 60879748

€ 260.000

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Corso Vittorio Emanuele II

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 185,83 kW h/m² anno

CORSO VITTORIO EMANUELE: Alla fine del Corso Vittorio Emanuele, davanti a Via Pola, proponiamo in vendita un appartamento in una palazzina del 1930 al 3° e ultimo piano senza ascensore. Ubicato in una palazzina dove la facciata è appena stata rifatta, l'immobile si presenta in condizioni abitabili ma da ristrutturare. Con planimetria tipica della zona stretta e lunga ma completamente arieggiata con finestre in ogni stanza. Nonostante non ci sia l'ascensore, nel vano scala c'è lo spazio per eventualmente predisporlo e montarlo, qualora l'acquirente fosse interessato. Grazie alla sua posizione strategica e alla metratura generosa l'immobile si adatta a qualsiasi tipo di esigenza, dall'investimento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

