



Rif.: 60830871

**€ 140.000**

**Trilocale in vendita**

**Cagliari, Via S. Paolo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** 

VIA SAN PAOLO: Nel quartiere dove ci sono le case dei ferrovieri, proponiamo in vendita al 4° e ultimo piano senza ascensore, un trilocale da ristrutturare panoramico. Ideale per chi è alla ricerca di un immobile in una posizione strategica, a pochi passi dall'uscita della città ma anche vicino al centro. L'appartamento è da ristrutturare e grazie all'assenza di muri portanti è possibile rimodulare le camere a proprio piacimento. Riscaldato e refrigerato da pompe di calore. Luminoso grazie alla tripla esposizione. A completare la casa, un posto auto e due cantine condominiali.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

