



Rif.: 61253668

€ 115.000

Bilocale in vendita

Cagliari, Via cortoghiana - Is Mirrionis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 150
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

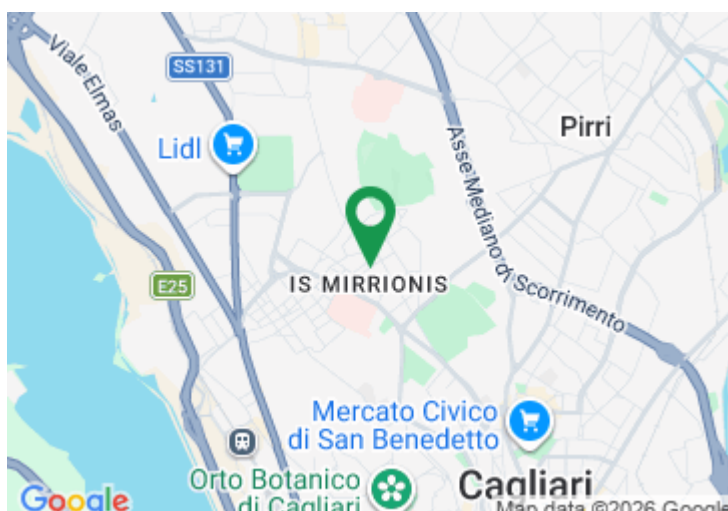
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel quartiere di Is Mirrionis, a Cagliari, in una posizione strategica e ricca di servizi, proponiamo in vendita un elegante bilocale recentemente ristrutturato, situato al secondo piano di una palazzina priva di ascensore. L'immobile si apre su una luminosa zona giorno con soggiorno e angolo cottura, valorizzata dall'accesso diretto al balcone, ideale per godere di uno spazio esterno riservato. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale dotata di pratica cabina armadio, mentre il bagno, dalle generose dimensioni, è completo di doccia. La recente ristrutturazione rende l'abitazione pronta per essere abitata fin da subito, senza necessità di ulteriori interventi. La classe energetica C garantisce inoltre un buon livello di efficienza e contenimento dei consumi. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza dell'immobile: si trova infatti in una zona ben servita da attività commerciali, mezzi pubblici, scuole e servizi di ogni genere, a pochi passi dall'Ospedale Santissima Trinità, caratteristica che lo rende ideale sia come abitazione principale sia come investimento da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

