



Rif.: 61194279

€ 156.000

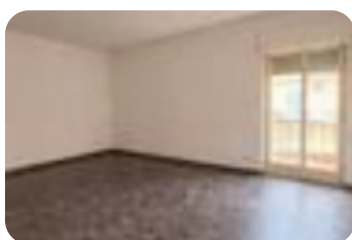
Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via barbusi - Is Mirrionis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

 Classe energetica: **G**

Proponiamo in vendita ampio quadrilocale di 126 mq situato al quarto piano senza ascensore. L'immobile internamente è composto da ingresso, un ampio soggiorno di circa 30 mq, una cucina abitabile, tre camere matrimoniali, un bagno e un comodo ripostiglio di generose dimensioni. Completano la proprietà due balconi e una doppia esposizione che garantisce una buona luminosità durante tutta la giornata. L'appartamento pur essendo completamente da ristrutturare, rappresenta un'ottima opportunità sia per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, sia per investitori, grazie alla possibilità di frazionamento. L'immobile si trova in una posizione strategica della città di Cagliari, ben servita e collegata, con fermate CTM nelle immediate vicinanze, a pochi minuti dal polo universitario e dall'ospedale Santissima Trinità. Ottimi anche i collegamenti viari grazie alla vicinanza alle principali arterie stradali come SS 131, SS 130 e SS 554. Soluzione ideale per famiglie, professionisti o investitori alla ricerca di un immobile versatile in una zona ad alta richiesta.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

