



Rif.: 61178812

€ 115.000

Quadrilocale in vendita

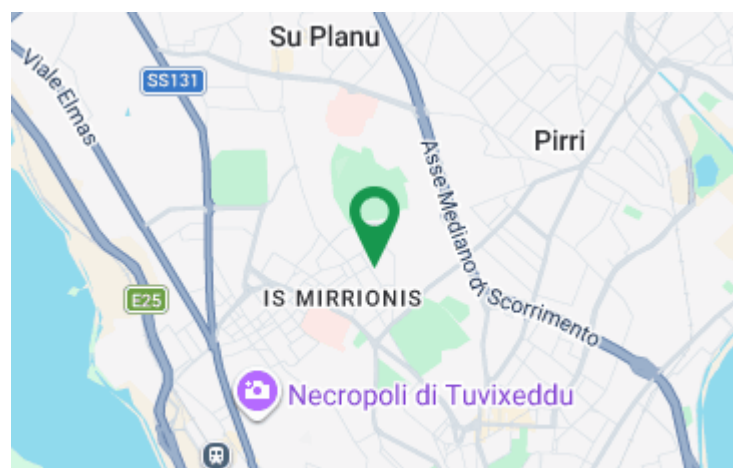
Cagliari, Via campo pisano - Monte Claro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 656
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

In Via Campo Pisano, a pochi passi dal Parco di Monte Claro, proponiamo in vendita una luminosa mansarda sita al quinto piano senza ascensore. L'immobile si apre su un accogliente e luminoso soggiorno con angolo cottura, valorizzato dall'accesso diretto a una splendida terrazza di circa 25 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, cene estive e convivialità. La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una attualmente adibita a studio, perfetta anche come cameretta o stanza hobby. Completa l'abitazione un bagno finestrato con doccia. La casa gode di un'esposizione a sud che garantisce un'eccellente luminosità durante tutto l'arco della giornata. È inoltre dotata di split nel soggiorno e fibra ottica. Grazie ai lavori di ristrutturazione interna eseguiti nel 2004/2005, l'immobile si presenta in buone condizioni ed è abitabile fin da subito. La posizione è strategica: zona servitissima dai mezzi CTM, vicina al campus universitario e alle principali università di Cagliari, con comodi collegamenti all'Asse Mediano e alle SS 130, 131 e 554. Nelle immediate vicinanze sono presenti inoltre bar, ristoranti, pizzerie e l'Ospedale Santiss [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

