



Rif.: 61111667

€ 170.000

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via monsignor piovela - Monte Claro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 780
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

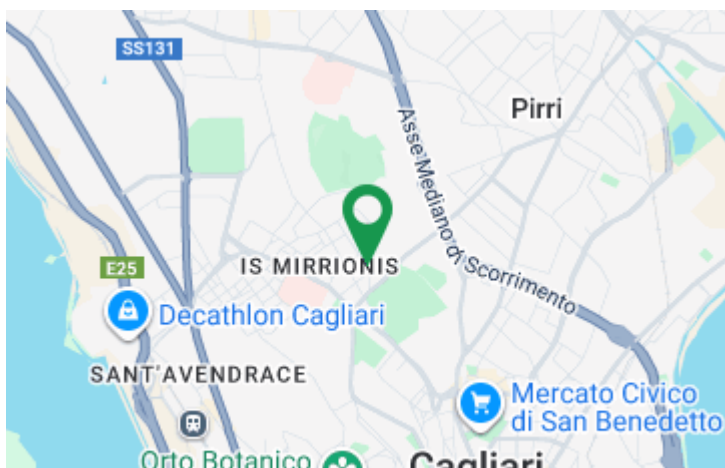
Questo immobile è esente da classe energetica

A pochi passi dall'ingresso del suggestivo parco di Monteclaro, in un condominio di solo 6 unità abitative, proponiamo in vendita un ampio quadrivano sito al secondo e ultimo piano, senza ascensore.

L'appartamento si apre con un ingresso che conduce a destra a un luminoso e spazioso soggiorno con balcone esposto a ovest, perfetto per godersi la luce del tramonto. L'ampio disimpegno ci accompagna poi alla cucina abitabile recentemente ristrutturata e una pratica zona lavanderia, da cui si può ammirare una splendida vista sul verde circostante. La zona notte è composta da tre camere: una matrimoniale molto ampia e due camere singole, di cui una con accesso diretto sul balcone del soggiorno. Completano l'abitazione un bagno con doccia, un comodo ripostiglio e una cantina di pertinenza. L'immobile si presenta in buone condizioni abitative, dotato di impianto di climatizzazione autonomo con pompe di calore e caratterizzato da una tripla esposizione che garantisce luce naturale per tutta la giornata oltre a una vista panoramica sul Parco di Monteclaro, Colle di San Michele e Viale Buon Cammino. Grazie alla sua generosa metratura, alla vicinanza al parco e ai principali servizi offerti d [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

