



Rif.: 61105150

€ 148.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via montevecchio - Monte Claro

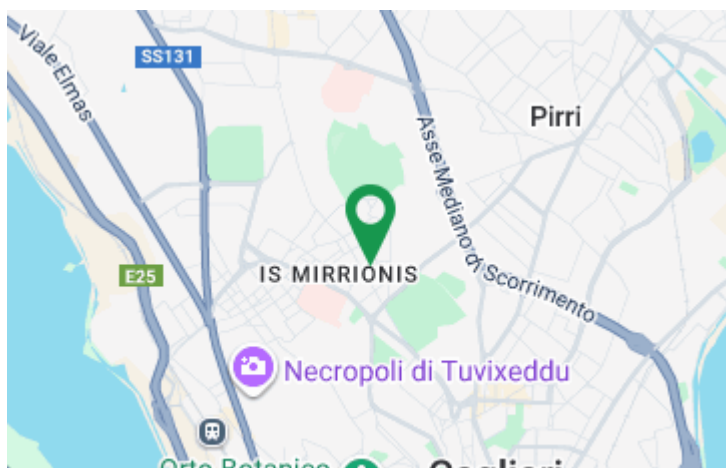
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dal parco di Monte Claro, proponiamo in vendita un luminoso trivano situato all'ultimo e terzo piano senza ascensore, di un piccolo condominio, di sole sei unità abitative, costruito nel 1967. L'immobile, di 90 mq, si compone di ingresso, un ampio soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, tra cui una matrimoniale con accesso al balcone, oltre a un bagno con vasca e antibagno. L'appartamento si presenta in condizioni abitabili grazie alla recente ristrutturazione dei pavimenti, degli infissi interni e dei serramenti in PVC. Inoltre, gode di un'esposizione eccellente che garantisce luce naturale per tutto il giorno. La posizione strategica dell'edificio assicura un facile collegamento sia con il centro città, sia con il polo universitario e l'hinterland di Cagliari, grazie alle numerose linee CTM (3, 5, 8) e alle principali arterie stradali come Asse Mediano, SS 554, SS 130 e SS 131. Consegna Immediata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

