

Rif.: 61044094

↓ € 145.000

€ 150.000 (-4%)

## Bilocale in vendita

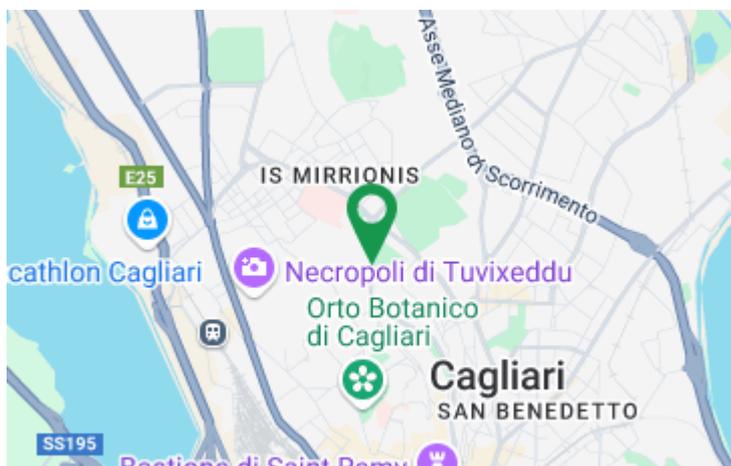
Cagliari, Via is mirrionis - Is Mirrionis

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Nel quartiere di Is Mirrionis, disponiamo di un appartamento bilocale di 45 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e vicina ai principali servizi del quartiere. Situato al primo piano di un edificio costruito nel 1957, l'immobile si compone di due locali che offrono spazi ben distribuiti. La zona giorno è luminosa e accogliente con esposizione sul lato est, pertanto soleggiata di primo mattino; mentre la camera da letto, esposta a ovest, gode del sole pomeridiano. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente il parco di Monteclaro e il centro sportivo universitario. L'appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una prima casa o un investimento in una delle aree più dinamiche della città.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

