



Rif.: 61193287

€ 300.000

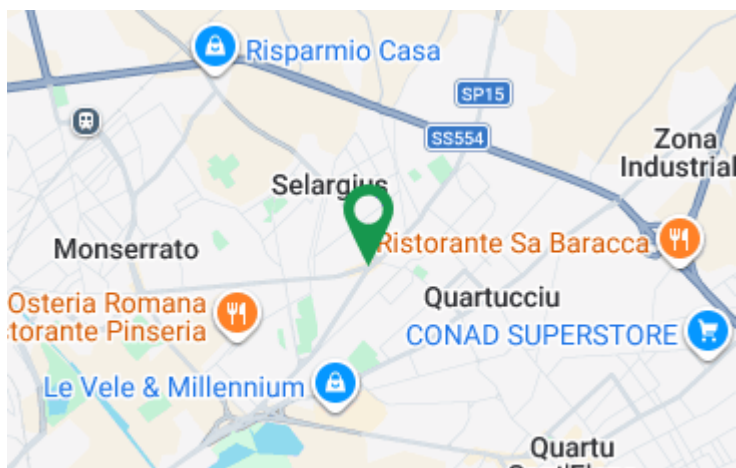
Porzione di bifamiliare in vendita
Selargius, Via Istria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

Selargius – Zona tranquilla a pochi passi dal centro in contesto riservato ma ben servito, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare situata a Selargius, nelle immediate vicinanze del Comune e di tutti i principali servizi: fermate dell'autobus, scuole, ufficio postale, banche, supermercati e attività commerciali. L'immobile si sviluppa su due livelli così disposti: al piano terra si trova: un ampio e luminoso soggiorno, una cucina abitabile e una spaziosa camera da letto matrimoniale. La cucina, grazie alla sua generosa metratura è perfetta per momenti conviviali, in famiglia o con amici; al tempo stesso offre un'interessante opportunità di personalizzazione; infatti, realizzando un angolo cottura nel salone è possibile ricavare una seconda camera da letto. Il piano superiore, attualmente allo stato grezzo, rappresenta un'ottima opportunità per ampliare l'abitazione esistente oppure per realizzare un'unità indipendente con accesso separato; ideale anche come investimento. Completano la proprietà un lastrico solare con cubatura residua, che offre ulteriori possibilità edificatorie, e un giardino privato di circa 210 mq, perfetto per momenti di relax [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

