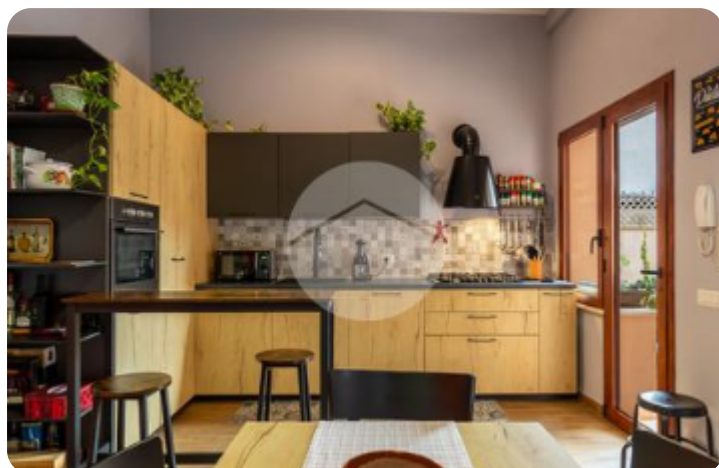




Rif.: 61038812

€ 330.000

Casa semindipendente in vendita Selargius, Via Camillo Benso Conte di Cavour

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Siamo lieti di proporre in vendita un immobile finemente ristrutturato, sito nel cuore di Selargius, dotato di cortile carrabile con la possibilità di parcheggiare fino a due automobili. La proprietà si sviluppa al piano terra di un maggior fabbricato, ed è caratterizzata da una razionale separazione funzionale tra zona giorno e zona notte. Al piano superiore è presente un'altra proprietà dotata di accesso indipendente. La disposizione interna presenta un luminoso soggiorno al quale si accede da un'ampia porta finestra, una comoda area pranzo con zona cottura, un bagno dotato di antibagno finestrato, due camere matrimoniali, di cui una completa di bagno privato e zona lettura, uno studio ed un grande disimpegno. Una comoda veranda è accessibile sia dal soggiorno che dalla cucina ed è dotata di una lavanderia a scomparsa totale. Un bel gazebo in legno rappresenta una piacevole estensione per poter godere di piacevoli momenti all'aria aperta. Il riscaldamento è assicurato da una stufa a idropellet. efficiente e funzionale. perfettamente integrata dal

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

