



Rif.: 61016088

**€ 260.000**

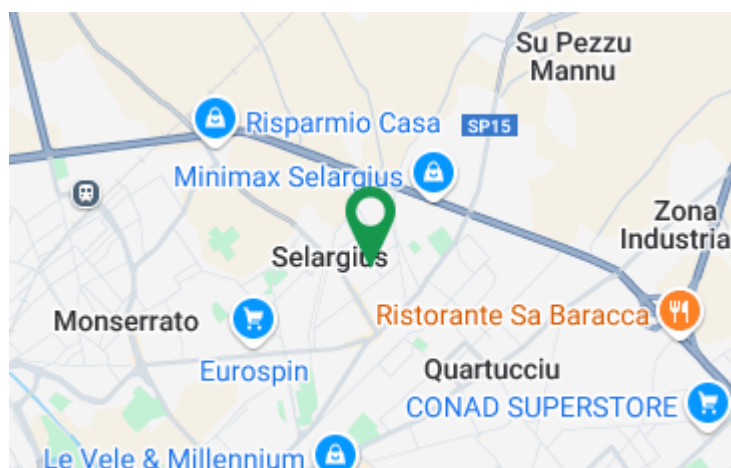
**Casa indipendente in vendita**  
Selargius, Via Governolo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nei pressi della vivace Via San Martino, proponiamo in vendita un immobile che si sviluppa al piano terra ed è suscettibile di sopraelevazione. L'immobile ha recentemente subito una parziale ristrutturazione. La disposizione interna è la seguente: ingresso su ampia sala con predisposizione per angolo cottura, tre luminose e ampie sale, due bagni, ripostiglio lavanderia. Grande garage con bagno, che necessitano di ristrutturazione, e cortile. L'immobile si presta ad essere utilizzato come studio medico, studio professionale, co-working, centro estetico, ecc. E' possibile cambiare la destinazione d'uso se si è interessati ad utilizzare l'immobile a scopi abitativi. E' presente cubatura residua. L'immobile è

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

