Affiliato: Immobiliare Quartucciu Srl
Partita IVA: 03848320929
Via Don Minzoni, 2 09044 Quartucciu (CA)
Email: ca2b8@tecnorete.it - Tel.: 0700980954















Rif.: 61292470

€ 240.000

Trilocale in vendita

Quartucciu, Via Don Minzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1

Classe energetica: A4
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

Quartucciu - In zona centrale, ben collegata ai principali servizi e ai mezzi pubblici, proponiamo in vendita un trivano al piano terra inserito in un moderno stabile in fase di costruzione, con consegna prevista per il 2027. L'immobile si distingue per la disposizione funzionale degli ambienti e per gli spazi esterni che valorizzano ogni ambiente della casa. La zona giorno si affaccia su una spaziosa veranda, che si estende anche lungo la zona notte, e al giardino privato. Dal disimpegno possiamo accedere ai due bagni, di cui uno con veranda, e alle due camere da letto, una matrimoniale e una singola. La nuova costruzione sarà realizzata secondo elevati standard di efficienza energetica, con classe energetica A4 (nZEB), impianto fotovoltaico e ascensore. Completa la proprietà un posto auto riservato nel cortile condominiale. È inoltre prevista la possibilità di scegliere e personalizzare le finiture sulla base del capitolato, per creare una casa in linea con le proprie esigenze e preferenze. Una soluzione ideale per chi cerca comfort, modernità ed efficienza energetica, ma anche un'interessante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone