



Rif.: 61211608

€ 350.000**Quadrilocale in vendita**

Quartucci, Via Don Minzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	4
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Quartucci - Proponiamo in vendita un appartamento in uno stabile di imminente costruzione, progettato secondo i più moderni criteri architettonici e realizzato con elevati standard costruttivi, pensati per garantire qualità, comfort e durata nel tempo. L'edificio è caratterizzato da una classe energetica A4 nzeb, che assicura il massimo livello di efficienza e un significativo risparmio sui consumi, grazie anche alla presenza di un impianto fotovoltaico a servizio dell'unità, oltre all'impianto fotovoltaico condominiale. Per ogni appartamento sarà possibile personalizzare le finiture interne scegliendo da un capitolato di alto livello, così da adattare gli spazi al proprio gusto e alle proprie esigenze. Il progetto pone grande attenzione al benessere abitativo, con soluzioni tecniche all'avanguardia che migliorano isolamento termico e acustico. L'appartamento tipologia quadrivano al piano terra, è composto da zona pranzo-soggiorno con accesso diretto a due ampie verande con doppio cortile privato, bagno con box doccia, disimpegno e tre camere, di cui due singole e una matrimoniale con bagno e ulteriore

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

