



Rif.: 61211602

**€ 250.000**

## Trilocale in vendita

Quartucci, Via Don Minzoni

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 112 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Quartucci - Proponiamo in vendita un appartamento in uno stabile di imminente costruzione, progettato secondo i più moderni criteri architettonici e realizzato con elevati standard costruttivi, pensati per garantire qualità, comfort e durata nel tempo. L'edificio è caratterizzato da una classe energetica A4 nzeb, che assicura il massimo livello di efficienza e un significativo risparmio sui consumi, grazie anche alla presenza di un impianto fotovoltaico a servizio dell'unità, oltre all'impianto fotovoltaico condominiale. Per ogni appartamento sarà possibile personalizzare le finiture interne scegliendo da un capitolato di alto livello, così da adattare gli spazi al proprio gusto e alle proprie esigenze. Il progetto pone grande attenzione al benessere abitativo, con soluzioni tecniche all'avanguardia che migliorano isolamento termico e acustico. L'appartamento tipologia trivano al piano terra, è composto da ingresso zona soggiorno con accesso ad un'ampia veranda coperta, il bagno, due camere di cui una singola e una matrimoniale con bagno. Il palazzo sorge inoltre di fronte ad un nuovo parco in fase di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

