



Rif.: 61149193

**€ 285.000**

## Quadrilocale in vendita

Quartucciu, Via Carlo Rosselli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 984
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Quartucciu - In zona centrale, vicino alle principali attività commerciali e ai mezzi pubblici, proponiamo in vendita un quadrivano al secondo e ultimo piano con vista sul parco Sergio Atzeni. L'immobile gode di una doppia esposizione e si distingue per le ampie metrature e gli spazi ben distribuiti e funzionali. Al suo ingresso troviamo un accogliente soggiorno dal quale abbiamo accesso sia ad un'ampia terrazza arredabile che al balcone con vista sul parco. Proseguendo troviamo la cucina abitabile, tre camere, di cui una matrimoniale e due singole, bagno e doppio servizio e un comodo ripostiglio. La posizione

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

