Affiliato: Villasimius House Srl
Partita IVA: 03759810926
Via del Mare, 16 09049 Villasimius (SU)
Email: ca2b7@tecnorete.it - Tel.: 070791334 - Cell.: 393.8901169













Rif.: 61240118

€ 410.000

Villa singola in vendita

Villasimius, Via Dei Melograni - Villaggio Mandorli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VILLASIMIUS - In località 'Cruccuris', all'interno di un complesso di recente costruzione rinomato per la tranquillità e l'ordine che lo contraddistinguono, villetta singola quadrivano, con ampio giardino sul fronte e cortile sul retro.Posteggiata l'auto all'interno del cortile lastricato in pietra, qualche passo e si raggiunge la parte frontale dell'immobile, contraddistinta da un'ampia area verde su cui affaccia la spaziosa veranda coperta.Varcata la soglia d'ingresso si viene accolti da un luminoso soggiorno-pranzo con parete cottura su misura e tavolo da pranzo.Tre gradini a salire rispetto alla zona giorno e si trova la zona notte, composta da tre comode camere tutte con letto matrimoniale e, due delle quali, con ingresso indipendente dal cortile sul retro. A completare la zona, un bagno finestrato completo di doccia.In fine, nell'interrato, una cantina in cui è stato ricavato un secondo bagno.L'immobile si presenta in ottime condizioni, è completamente climatizzato e viene venduto arredato.Si consiglia la soluzione a chi è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.