



Rif.: 61239865

**€ 180.000**

**Trilocale in vendita**

**Villasimius, Via Vargiu**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** **G**

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

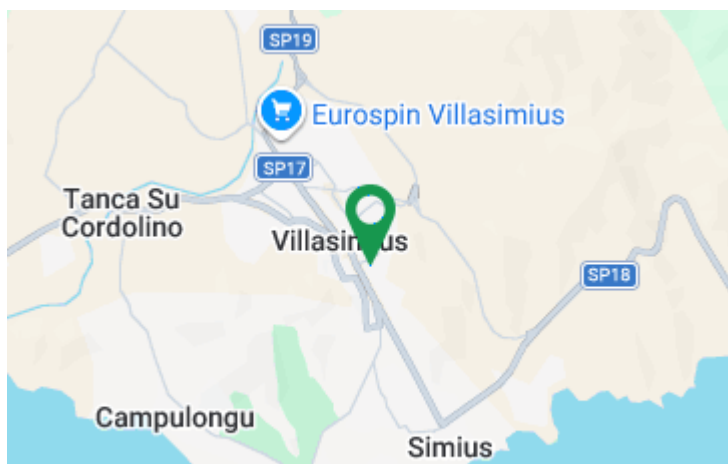
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

VILLASIMIUS – In via Vargiu, a soli 150 metri dalla via Del Mare, in contesto condominiale tranquillo, appartamento trilocale al piano terra con box auto. Posteggiata l'auto all'interno del box privato, qualche passo, e si arriva all'ingresso dell'immobile. Varcata la soglia, si viene accolti da un luminoso pranzo-soggiorno con angolo cottura a vista, tavolo e comodo divano. Un disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, in cui trovano spazio un'ampia camera da letto, uno spazioso bagno finestrato con doccia, e un ambiente adibito a seconda camera con doppio letto singolo. L'immobile è climatizzato e viene

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

