

Rif.: 61184473

€ 700.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Villasimius, Via Puglia - Porto Sa Ruxi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLASIMIUS - A 'Porto sa Ruxi', a meno di 200 metri a piedi da una delle più belle spiagge della costa Sud della Sardegna, in contesto condominiale curato e immerso nel verde incontaminato, villa a schiera d'angolo con splendida vista mare. Varcato il cancello automatico del Residence e percorso un breve tratto di strada condominiale, si raggiunge la proprietà privata che vanta una superficie complessiva di circa 800 metri quadrati e all'interno della quale si possono posteggiare fino a tre auto. Percorso qualche gradino a scendere, si raggiunge l'ampio spazio verde antistante l'immobile, dal quale si può ammirare la splendida vista mare e nel quale può essere costruita una piscina. Con affaccio su questo spazio, un ampio loggiato coperto, ideale per passare momenti di convivialità e consumare i pasti al riparo dal calore estivo. Superata la soglia d'ingresso, una luminosa e ampia zona soggiorno caratterizzata da un'architettura con spazi sfalsati e importanti finestre. guarda sulla sala da pranzo con cucina a vista: una terrazza

⋮
)
-

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

