

Affiliato: Villasimius House Srl

Partita IVA: 03759810926

Via del Mare, 16 09049 Villasimius (SU)

Email: ca2b7@tecnorete.it - Tel.: 070791334 - Cell.: 393.8901169















## Mappa



Rif.: 61130933

## € 205.000

## Villa a schiera in vendita Villasimius. Via Satta

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 80 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: villa a schiera

Spese Annue:€ 300Bagni:2Terrazzi:1Balconi:1Posti auto:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato:

VILLASIMIUS - In via Nievo, in zona residenziale pianeggiante e vicinissima ai servizi quali supermercati e ristoranti, all'interno di uno splendido complesso ricco di verde e ottimamente curato, villetta quadrivano con cortile e posto auto. Con accesso diretto dal marciapiede della via, attraverso un cancelletto che delimita la corte privata, si raggiunge il comodo cortile esterno su cui affaccia l'ingresso dell'immobile che si sviluppa su due livelli. Una cucina-pranzo dotata di parete cottura, tavolo da pranzo e divano, è posizionata lateralmente rispetto alla camera da letto e al bagno con doccia: a separare i tre ambienti, un disimpegno che completa il piano terra. A partire dalla zona giorno, attraverso una comoda scala interna, si raggiunge il piano superiore formato da altre due camere da letto, entrambe allestite a

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.