



Rif.: 61129684

**€ 180.000**

**Trilocale in vendita**

**Villasimius, Via Tasso**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

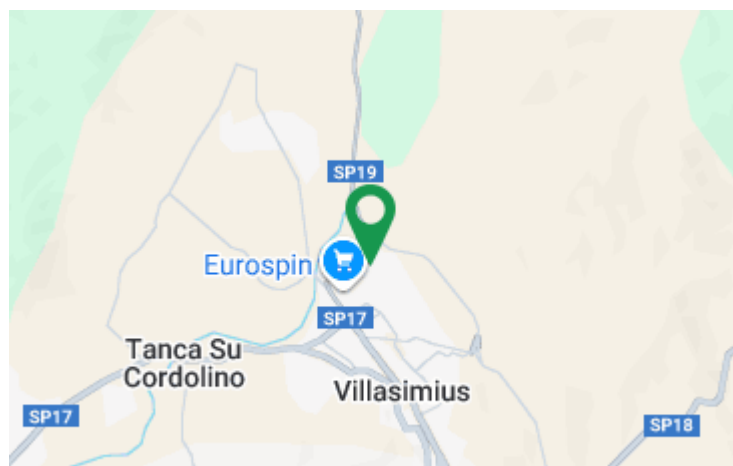
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VILLASIMIUS - In via Tasso, in zona residenziale pianeggiante e vicina ai servizi, all'interno di uno stabile ben costruito e ottimamente curato, trivano capo schiera al piano primo con tripla esposizione. Attraverso una comoda scala di proprietà esclusiva, si raggiunge la veranda frontale, utile come spazio esterno da utilizzare per piacevoli momenti di convivialità. Con affaccio sull'esterno, trova spazio un soggiorno-pranzo di forma regolare dotato di parete cottura, tavolo da pranzo e divano e collegato attraverso un corridoio ai restanti ambienti della casa. Adiacente alla cucina trova spazio il bagno finestrato con doccia, seguito dalla prima camera da letto di dimensioni sufficienti ad accogliere un letto seconda camera da letto, di ampiezza più generosa,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

