



Rif.: 61104443

€ 170.000

Trilocale in vendita

Villasimius, Via Nievo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

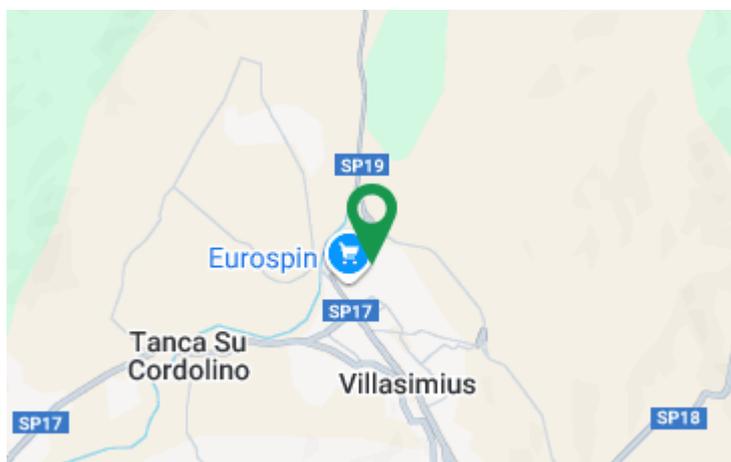
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLASIMIUS - In via Nievo, in zona residenziale pianeggiante e vicina ai servizi, all'interno di uno stabile ben costruito e ottimamente curato, trivano capo schiera al piano terra con doppia esposizione. Attraverso un cortile frontale lastricato, utile come spazio esterno da utilizzare per piacevoli momenti di convivialità, si raggiunge l'ingresso dell'immobile che si sviluppa su un unico livello. Una cucina-pranzo di forma regolare dotata di parete cottura, divano e tavolo da pranzo, si trova in posizione centrale rispetto ai restanti ambienti della casa. Nell'ala sinistra dell'immobile trova spazio il bagno finestrato con doccia, seguito dalla prima camera da letto di dimensioni sufficienti ad accogliere un letto seconda camera da letto, posizionata nell'ala destra, è di ampiezza più generosa e vanta anch'essa un ingresso indipendente dall'esterno. A completare la proprietà, nell'interrato, un box auto chiuso. L'immobile si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

