



Rif.: 61086615

€ 380.000**Villa a schiera centrale in vendita**
Villasimius, Via Is Cuccureddus - Campulongu

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	2
Terrazzi:	2

Classe energetica: **EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

VILLASIMIUS – A soli 250 metri dalla splendida baia di 'Campulongu', in contesto condominiale immerso nel verde curato e dotato di piscina, villetta a schiera con ampio giardino privato e vista mare. Posteggiata l'auto nell'area adiacente il condominio e percorso un breve tratto di passaggio pedonale condominiale, si raggiunge la proprietà privata. Tramite un cortiletto lastricato, si raggiunge la porta d'ingresso: varcata la soglia si viene accolti da un andito che collega tutti gli ambienti interni della casa, che si sviluppano sullo stesso livello. Una luminosa zona giorno con camino, dotata di zona pranzo con tavolo a scomparsa e angolo relax con divani e tv, affaccia su una doppia veranda di generose dimensioni, ideale per rilassarsi nelle ore più calde della giornata, che guarda sul curatissimo giardino verde da cui si può godere di uno scorcio di vista mare. Il prato verde e le siepi circostanti regalano un'oasi di relax con ottima privacy mentre un accesso indipendente permette di raggiungere in 3 minuti la spiaggia sottostante. Frontalmente alla zona giorno, trova spazio un elegante cucinotto con parete cottura moderna e su misura, adiacente al quale è prese [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

