



Rif.: 61083879

**€ 350.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Villasimius, Via Vittorio Emanuele II**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

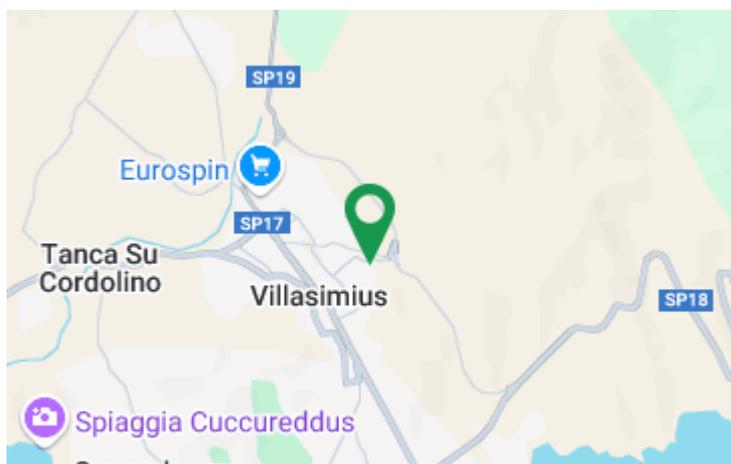
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

VILLASIMIUS - A 500 metri dalla Piazza Generale Incani, in zona residenziale tranquilla e ben costruita, ampia villa a schiera, tipologia quadrivano, con cortile fronte-retro e cantina rifinita. Un cortile frontale dotato di cancello carrabile, in cui è possibile posteggiare l'auto, accompagna all'ingresso dell'immobile. Varcata la soglia, una seconda porta separa le scale che portano al piano primo da uno spazioso open space che domina il piano terra dell'immobile: questo ambiente, luminoso e attrezzato di parete cottura e camino, affaccia su un secondo cortile in cui è presente un barbecue. A completare il livello, un bagno finestrato con doccia. Delle comode scale in muratura portano al piano primo, dedicato alla zona notte: tre camere da letto di cui due dotate di affaccio su balcone privato sono completate da un secondo bagno

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

