



Rif.: 61041279

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Villasimius, Loc. Nuraghe Giardone - Villaggio Mandorli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

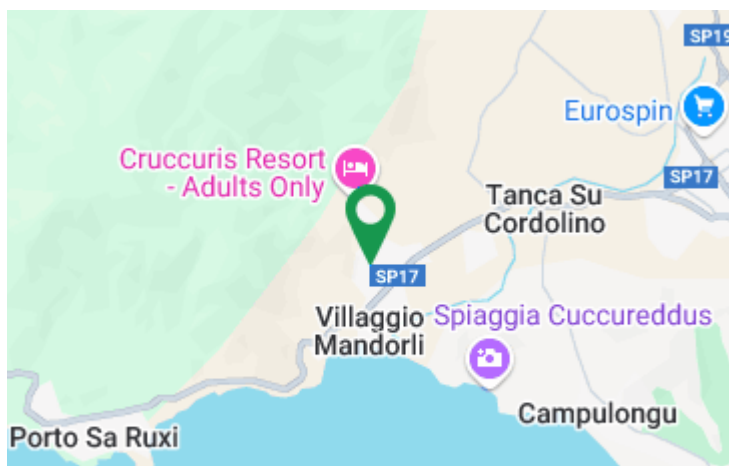
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLASIMIUS - In località Nuraghe Giardone, a 500 metri dalla splendida spiaggia di Campus, villa singola appena ristrutturata e con ampio giardino. Dotata di doppio ingresso, sia carrabile che pedonale, attraverso una breve scalinata che costeggia il cortile terrazzato, si raggiunge la parte del giardino antistante l'immobile, da cui si può ammirare un primo scorcio di mare. Su questo spazio, ben curato e dotato di irrigazione automatica, affaccia la comoda veranda coperta, ideale per godersi le calde giornate estive al riparo dal sole diretto. Varcata la soglia d'ingresso, si viene accolti da una luminosa zona giorno open-space in cui trovano spazio una parete cottura ad angolo, il tavolo da pranzo e il divano, e uno splendido camino perfettamente funzionante che rende l'ambiente ancora più accogliente, soprattutto nella stagione più fredda. Qualche gradino a salire e si raggiunge la seconda ala della casa, che si sviluppa intorno a un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

