



Rif.: 60977359

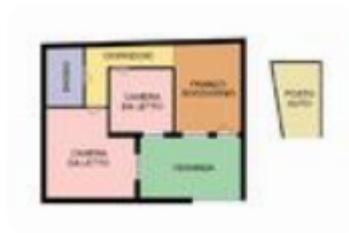
↓ € 159.000

€ 165.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Villasimius, Via Verdi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

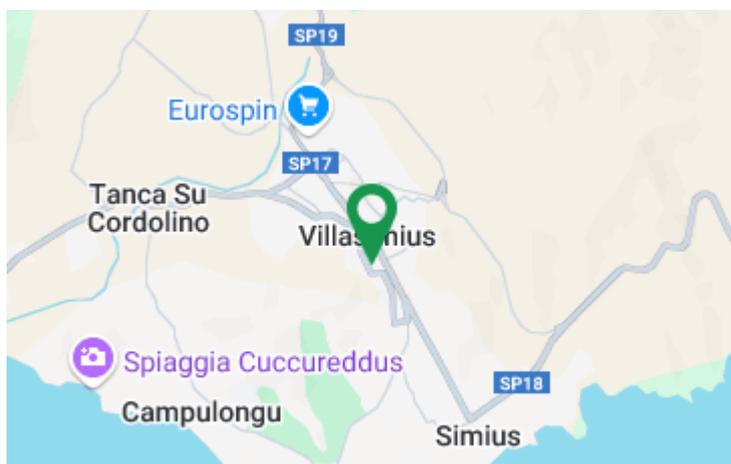
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLASIMIUS - A soli 100 metri dalla via Del Mare, in zona residenziale tranquilla e vicina ai servizi, appartamento trivano al piano terra con cortile. Con accesso dalla via Verdi, un cancello carrabile permette di entrare nella proprietà condominiale in auto per poi posteggiarla nel parcheggio coperto privato. Un ampio loggiato coperto appena ripavimentato permette di passare all'aperto e in relax le ore più calde della giornata. Internamente, l'immobile, si sviluppa tutto su un unico livello e presenta una zona giorno climatizzata e arredata di parete cottura, dalla quale si snoda il corridoio che collega gli altri ambienti della casa. La zona notte è formata da un'ampia camera da letto climatizzata e da una seconda camera di buone dimensioni: a completare lo spazio interno, un bagno con doccia appena

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

