

Affiliato: Villasimius House Srl Partita IVA: 03759810926

Via del Mare. 16 09049 Villasimius (SU)

Email: ca2b7@tecnorete.it - Tel.: 0706944090



## Rif.: 60897251

## € 150.000

## Trilocale in vendita

Villasimius, Via Principe Amedeo

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 60 ca. Locali: 3 3 locali

Sottotipologia: €0 **Spese Annue:** Bagni:















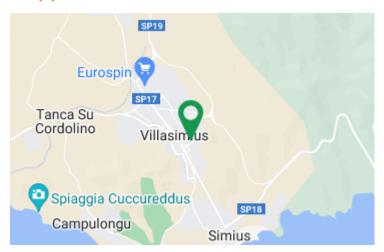
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

VILLASIMIUS - In via Principe Amedeo, a soli 150 metri dalla via Del Mare, in contesto residenziale tranquillo, appartamento al piano terra con cortile.La costruzione, risalente agli anni '50, presenta un ingresso indipendente che porta direttamente al cortile privato attraversato il quale si raggiunge il loggiato chiuso con vetrata utile a ingrandire la zona giorno. Su questo spazio affacciano tutti i restanti ambienti della casa ovvero, una cucina, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio ricavato con la chiusura del sottoscala.L'immobile si presenta in buono stato manutentivo e viene venduto parzialmente arredato. Aspetti fondamentali della soluzione sono la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.