



Rif.: 60894902

€ 175.000**Trilocale in vendita**

Villasimius, Via Alfieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLASIMIUS - In zona residenziale pianeggiante e vicina ai servizi, appartamento trivano capo schiera al piano primo e ultimo. Con accesso dalla via Alfieri, un breve tratto di corso pedonale permette di arrivare all'ingresso della proprietà privata. Uno spazioso giardino, da cui si snoda la scala che porta al piano primo, ospita una comoda doccia esterna. Lungo tutto l'affaccio frontale dell'immobile trova spazio la terrazza d'ingresso coperta, attrezzata di barbecue e ideale per consumare i pasti o semplicemente rilassarsi con vista sul verde circostante. Internamente, l'immobile è composto da un soggiorno-pranzo luminoso, climatizzato, e arredato di parete cottura completa e comodo divano. Alla sinistra della zona giorno, la prima camera da letto attrezzata di letto matrimoniale, a fianco della quale trova spazio un

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

