



Rif.: 61240158

€ 250.000**Trilocale in vendita****Quartu Sant'Elena, Via stradella**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **A4****EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

PRESSI VIALE COLOMBO: Nei pressi di Viale Colombo, in zona ottimamente collegata al centro e alla spiaggia del Poetto, siamo lieti di proporre in vendita un appartamento di nuova costruzione tipologia trivano di circa 70mq sito al piano terra. Internamente si compone nel seguente modo: soggiorno con zona angolo cottura con adiacente una ampia veranda arredabile con arredi da esterno di 17mq e disimpegno, camera da letto singola con portafinestra che dà accesso a un'altra veranda, bagno padronale, camera da letto matrimoniale con il suo bagno privato. L'immobile si caratterizza per la scelta di soluzioni d'avanguardia, finalizzate a garantire confort e funzionalità, dando spazio al concetto di qualità e al contenimento del consumo energetico. Pavimenti in gres porcellanato, bagni rivestiti in ceramica su tutte le pareti con altezza di 2m e completi di lavabo, doccia e sanitari filo muro. L'ingresso all'abitazione avverrà tramite portoncino blindato, gli infissi esterni sono in PVC di colore bianco completi di avvolgibili in PVC con automatismo elettrico mentre quelli interni della serie NT. La palazzina

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

