



Rif.: 61078168

€ 184.000**Multilocale in vendita****Quartu Sant'Elena, Via Rossi vitelli**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Prezzo box:	€ 54.000
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nei pressi di Viale Colombo proponiamo in vendita un ampio locale artigianale di 130 mq, situato al piano terra di un edificio costruito nel 1970. Originariamente adibito a panificio, questo spazio offre un ambiente versatile con la possibilità di cambio di destinazione d'uso, ideale per chi desidera avviare una nuova attività o trasformarlo in un ambiente residenziale. L'accesso è garantito da una comoda serranda basculante direttamente dalla via principale, oltre a un ingresso pedonale separato. Necessita di adeguamenti impiantistico e manutentivo. La posizione strategica e la versatilità dell'immobile lo rendono un'opportunità interessante per chi cerca un investimento nel comune di Quartu Sant'Elena.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

