



Rif.: 61053405

€ 200.000**Trilocale in vendita****Quartu Sant'Elena, Via A. Catalani**

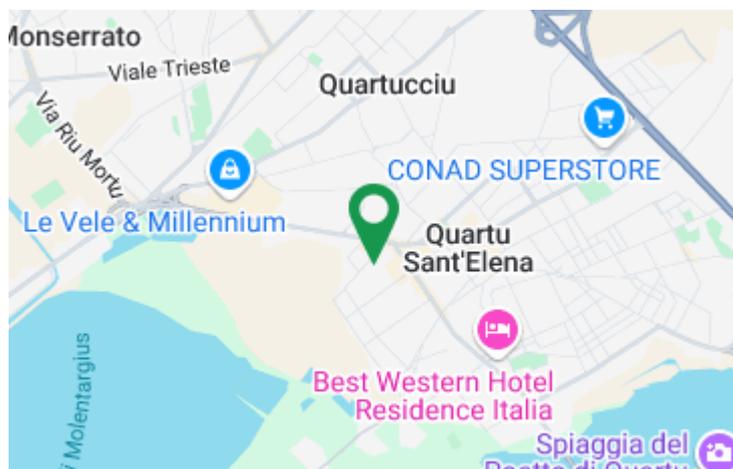
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona centrale e ben servita, vicina alla spiaggia del Poetto e del Parco di Molentargius, siamo lieti di proporre in vendita un trivano semindipendente in fase di totale riqualificazione sito al piano terra.

L'immobile verrà consegnato rifinito in ogni sua parte con finiture moderne e di pregio: pavimentazione a scelta del committente in base a materiali presenti da capitolato 'Iter di Ruggeri'; gli infissi esterni saranno in pvc colore bianco con vetrocamera e taglio termico con apertura a ribalta e tapparelle elettriche. Le porte interne saranno invece a battente e scorrevole di colore bianco o rovere con profilo piatto e maniglia cromo satinato. Internamente sarà composto da: zona living, 2 camere da letto e 2 bagni con sanitari, rubinetteria e rivestimenti sempre a scelta del committente. Per il condizionamento dell'immobile è previsto in soggiorno 12000 btu e 9000btu nelle camere, Nuos da 110L per il riscaldamento dell'acqua calda sanitaria. A completarne la descrizione abbiamo la presenza di un cortile di circa 60mq; la pavimentazione esterna potrà essere a discrezione del cliente con la possibilità anche di utilizzare un prato sintetico. Include box auto. La fine la [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

