



Rif.: 61029633

**€ 230.000****Trilocale in vendita**

Quartu Sant'Elena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A4**EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PRESSI VIALE COLOMBO: Nei pressi di Viale Colombo, in zona ottimamente collegata al centro e alla spiaggia del Poetto, siamo lieti di proporre in vendita un appartamento di nuova costruzione tipologia trivano di circa 70mq sito al piano terra. Internamente si compone nel seguente modo: soggiorno con zona angolo cottura con adiacente un'ampia veranda arredabile con arredi da esterno di 17mq e disimpegno, camera da letto singola con portafinestra che dà accesso a un'altra veranda, bagno padronale, camera da letto matrimoniale con il suo bagno privato. L'immobile si caratterizza per la scelta di soluzioni d'avanguardia, finalizzate a garantire confort e funzionalità, dando spazio al concetto di qualità e al contenimento del consumo energetico. I pavimenti saranno realizzati in gres porcellanato e la scelta verrà

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

