



Rif.: 60871782

**€ 185.000****Trilocale in vendita**

Quartu Sant'Elena, Via L. Pirandello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 154.5180 kW h/m<sup>2</sup> anno

ZONA MUSICISTI ITALIANI: in prossimità di Viale Colombo, a pochi minuti dal mare e dal Parco di Molentargius, siamo lieti di proporvi in vendita un appartamento tipologia quadrivano di circa 120mq sito al primo e penultimo piano di uno stabile edificato intorno agli anni '90 con sole due unità abitative. L'immobile internamente versa in buono stato grazie a una costante manutenzione da parte degli attuali proprietari e si sviluppa nel seguente modo: ingresso con soggiorno, tre camere da letto di cui due matrimoniali (con balcone) e una singola, cucina abitabile con camino, bagno con vasca e box doccia e comoda zona lavanderia. Impianto di riscaldamento autonomo con split e radiatori. La facciata è

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

