



Rif.: 60834256

€ 145.000**Bilocale in vendita****Quartu Sant'Elena**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **A4****EP globale non rinnovabile:** 132.15 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 111.98 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

PRESSI VIALE COLOMBO: Nei pressi di Viale Colombo, in zona ottimamente collegata al centro e alla spiaggia del Poetto, siamo lieti di proporre in vendita un appartamento di nuova costruzione tipologia bivano di circa 50mq sito al piano terra. Internamente si compone nel seguente modo: soggiorno con zona angolo cottura con adiacente un'ampia veranda arredabile con arredi da esterno, disimpegno, bagno dotato di porta finestra che da comunicazione la veranda dotata di zona lavanderia, una camera da letto matrimoniale. L'immobile si caratterizza per la scelta di soluzioni d'avanguardia, finalizzate a garantire confort e funzionalità, dando spazio al concetto di qualità e al contenimento del consumo energetico. I pavimenti saranno realizzati in gres porcellanato e la scelta verrà effettuata sulla base di una campionatura disponibile. I bagni saranno rivestiti in ceramica su tutte le pareti con altezza di 2m e saranno completi di lavabo, doccia e sanitari filo muro. L'ingresso all'abitazione avverrà tramite portantino.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

