



Rif.: 40386540

€ 150.000

Ufficio in vendita

Quartu Sant'Elena, Ufficio via Atene

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 223 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.440
Posti auto:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 52.00 kW h/m² anno

ZONA SAN BENEDETTO - Sito a pochi passi dalla spiaggia del Poetto e dai principali servizi pubblici, proponiamo in vendita un ampio immobile uso ufficio di 200 mq recentemente ristrutturato nel 2016 costituito da un ingresso privato provvisto di video sorveglianza, ceck anti-intrusione e scan termico, che da l'accesso ad un viale con giardino dotato di un impianto di irrigazione a timer, macchia mediterranea e un Euphorbia Eritrea di 10 mt di altezza. Internamente esordisce con una sala d'attesa con adiacente sala ristoro dotata di bagno completo di doccia. Il disimpegno si sviluppa in lunghezza, da l'accesso sui fianchi a cinque sale, terminando centralmente con un'ampia sala riunioni. L'immobile possiede una distribuzione degli spazi interni ottimale che rispecchia tutte le caratteristiche tipiche degli uffici di ultima generazione. La ristrutturazione ha compreso: -infissi interni in cristallo e acciaio-pareti della sala d'attesa sono in basalto nero sardo taglio cava-parete della sala riunioni costituita da blocchi in arenaria gialla sarda-infissi in acciaio e taglio termico con vetrocamera antisfondamento-pavimenti in gres-apertura dell'ingresso da remoto L'immobile è una solu [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

