



Rif.: 61201112

€ 220.000**Casa semindipendente in vendita**
Dolianova, Via Tuveri

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Posti auto:	2

**Classe energetica:** A3**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Proponiamo in vendita all'ingresso del paese di Dolianova, un immobile di nuova costruzione, consegna prevista per l'estate del 2026. La soluzione semindipendente sarà di tipologia quadrivano al piano terra con 2 aree cordilizie di cui una fronte strada e una sul retro, a cui si accede tramite passo carraio in comune. L'immobile è così composto: zona living open space completo di angolo cottura, disimpegno, 3 camere da letto di cui una matrimoniale e due bagni con box doccia e una zona lavanderia. L'immobile ricadrà in classe energetica A3, come sistema di riscaldamento dell'acqua sanitaria pannello solare e scaldino a gas o elettrico, impianto fotovoltaico di 1,5 kW.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

