



Rif.: 61130707

€ 200.000

Quadrilocale in vendita

Sinnai, Via del Lentischio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: A2

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita in una zona residenziale e panoramica di Sinnai un immobile di nuova costruzione, pronto per il 2026. L'appartamento, di tipologia quadrivano sorgerà al piano primo di un mini condominio di sole quattro unità abitative. Accedendo alla soluzione troviamo: zona living openspace con angolo cottura, 3 camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole e 2 bagni con box doccia. Completa la descrizione la presenza di una veranda sul fronte della soluzione e un cortile retrostante di circa 50mq. L'immobile verrà consegnato rifinito in ogni sua parte con finiture moderne e di pregio: pavimentazione a scelta del committente in base ai materiali presenti da capitolato; gli infissi esterni saranno in pvc di colore bianco con vetrocamera e taglio termico con apertura a ribalta. Le porte saranno invece a battente e scorrevole di colore bianco venato. Per il condizionamento dell'immobile sono previsti split in ogni ambiente e Nuos da 80L per il riscaldamento dell'acqua sanitaria. Sarà inoltre dotato di posto auto e fotovoltaico da 1,5kW.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

