



Rif.: 61061449

**€ 145.000**

### Trilocale in vendita

Sinnai, Via Roma

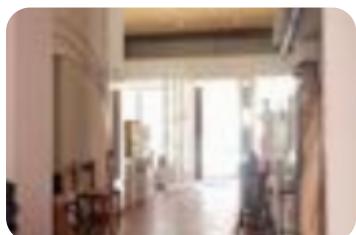
**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 80 ca.

**Locali:** 4

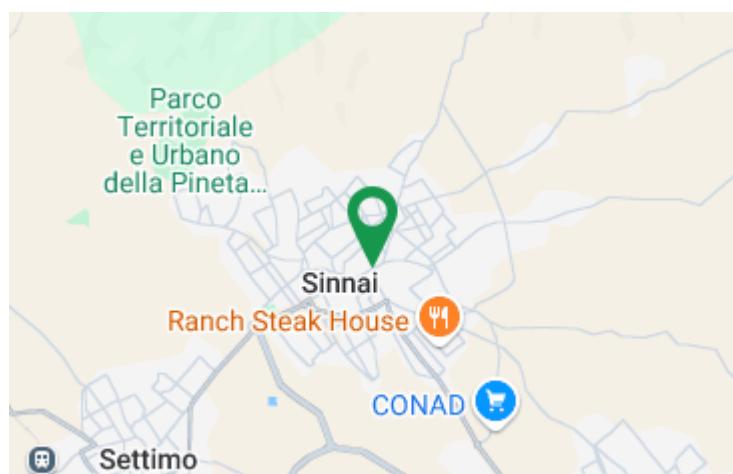
**Sottotipologia:** 3 locali

Questo immobile è esente da classe energetica



Proponiamo in vendita in una zona molto centrale del paese, a due passi da tutti i principali servizi; un locale commerciale a cui è possibile fare il cambio di destinazione d'uso a Civile Abitazione. L'immobile si articola su due livelli: in open space con bagno al piano terra, mentre al piano primo troviamo una camera da letto, cucina con soggiorno, un locale di sgombero e un bagno. L'immobile possiede un cortiletto interno di circa 12mq. La soluzione è totalmente indipendente.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

