



Rif.: 61056144

€ 100.000**Casa indipendente in vendita**
Sinnai, Via Soleminis

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente

Classe energetica: **EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

Proponiamo in vendita in una zona centrale di Sinnai, vicina ai vari servizi quali: principali fermate dei mezzi pubblici, market, scuole, una soluzione indipendente, su due livelli, su un lotto di circa 350mq. Dove sorge un immobile che è così composto: doppio accesso pedonale e carrabile rispettivamente da via Sotgiu e via Soleminis, ampio cortile ben esposto; Accedendo alla soluzione troviamo: soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e due camere da letto. Il piano primo comprende invece ampio terrazzo. L'immobile versa in condizioni originarie, necessita pertanto di ristrutturazione totale. Ottima soluzione per chi cerca un investimento, in quanto è possibile edificare anche al piano primo poichè non è stata sfruttata al massimo la cubatura.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

