



Rif.: 61054826

€ 175.000

Trilocale in vendita

Sinnai, Via Concas

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita, in una zona centrale e ben servita di Sinnai, un trivano di nuova costruzione che sorgerà al piano primo di un mini condominio di sole tre unità abitative. Accedendo all'appartamento troviamo: zona living openspace con angolo cottura, 2 camere da letto e 1 bagno con box doccia. Completa la descrizione, la presenza di ampie verande su 3 lati della soluzione per un totale di circa 40mq. L'immobile verrà consegnato rifinito in ogni sua parte con finiture moderne e di pregio: pavimentazione a scelta del committente in base ai materiali presenti da capitolato 'Termosolar'; gli infissi esterni saranno in pvc di colore bianco con vetrocamera e taglio termico con apertura a ribalta. Le porte interne saranno invece a battente e scorrevole di colore bianco venato. Per il condizionamento dell'immobile sono previsti split in ogni ambiente e Nuos da 80L per il riscaldamento dell'acqua calda sanitaria. Sarà inoltre dotato di posto auto e fotovoltaico da 1,5kW. La fine lavori è prevista entro Dicembre 2025.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

