Affiliato: Studio Semart Srl
Partita IVA: 04149840920
Via Cagliari, 74 09040 Maracalagonis (CA)
Email: ca2aa@tecnorete.it - Tel.: 0702056849















Rif.: 61290740

€ 65.000

Monolocale in vendita

Maracalagonis, Via Rinascita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Maracalagonis – Locale artigianale di circa 60 mq con possibilità di trasformazione in abitazioneIn zona centrale e ben servita di Maracalagonis, proponiamo in vendita un locale artigianale di circa 60 mq, situato al piano terra e caratterizzato da interessanti potenzialità di valorizzazione. L'immobile è soggetto a cambio di destinazione d'uso in civile abitazione, con possibilità di trasformazione in un pratico e funzionale bivano, ideale per chi desidera realizzare una soluzione abitativa moderna e accogliente.La posizione strategica, in un contesto comodo e servito da tutte le principali attività e servizi, rende questa proposta particolarmente interessante sia per chi è alla ricerca di una futura abitazione, sia per chi desidera effettuare un investimento immobiliare con l'obiettivo di metterlo a reddito. La possibilità di convertirlo in un appartamento rappresenta infatti un'interessante opportunità per creare una soluzione adatta a single, giovani coppie o per il mercato delle locazioni.Grazie alla metratura contenuta, alla collocazione al piano terra e alla posizione centrale, l'immobile si presta a un progetto di recupero e valorizzazione capace di coni [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.