



Rif.: 61054829

€ 225.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
Settimo San Pietro, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2

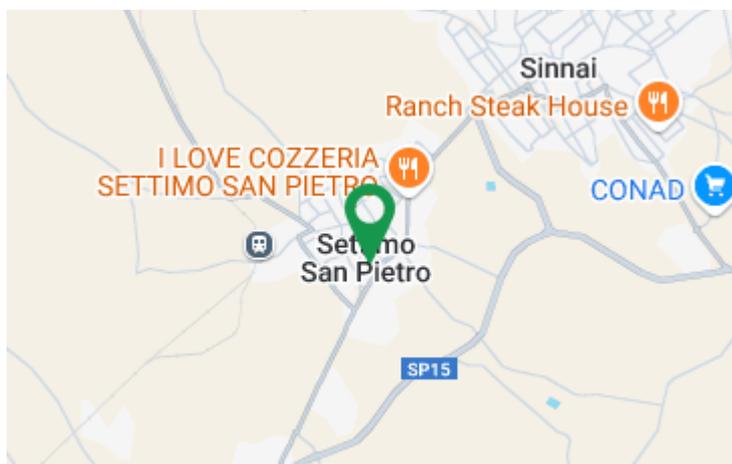
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nuovissima villetta a schiera, inserita in un complesso di sole tre unità abitative. La proprietà si sviluppa su due livelli offrendo spazi ben distribuiti. Al pian terreno troviamo un giardinetto con un posto auto (uno esterno ed uno interno), un comodo loggiato, la zona living che comprende soggiorno e cucina in un unico ambiente, l'antibagno utilizzabile come ripostiglio ed il bagno di servizio. Il piano primo è invece caratterizzato da un elegante tetto in legno Bianco, e qui si dirama la zona notte che annette due camere da letto, una spaziosa matrimoniale e una cameretta singola con metrature altrettanto generose, è presente anche il bagno padronale. Entrambe le camere si affacciano sulla grande terrazza di pertinenza esclusiva. L'immobile, di nuova costruzione, è dotato di un impianto fotovoltaico da 3 kW e di un sistema di riscaldamento e condizionamento con tecnologia chiller, equipaggiato con fancoil caldo/freddo in ogni ambiente. La posizione centrale nel paese permette di godere di un'ottima vicinanza a tutti i principali servizi e attività commerciali quali: bar, supermercati,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

