



Rif.: 61012407

€ 220.000

Casa indipendente in vendita
Settimo San Pietro, Piazza Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 285 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Affascinante Casa Campidanese d'epoca. Costruita nel 1910, questa storica abitazione si distingue per la sua eleganza e autenticità. L'ingresso è caratterizzato dal tradizionale porticato in legno 'Su Portalì', con un arco che definisce lo stile tipico delle case campidanesi, e da cui si accede al cortile interno 'Sa Pratzta'. L'immobile si sviluppa su due piani e comprende 5 camere da letto, due soggiorni e 2 bagni, uno per ciascun piano, oltre a una cucina separata. Il loggiato, noto come "Sa Lolla", è costituito da arcate sorrette da pilastri e coperto da una tettoia in legno. Questo spazio, un tempo garanzia di luminosità e ventilazione agli ambienti e rappresentava il luogo principale per i pasti e per accogliere gli ospiti. All'interno, l'edificio conserva affreschi originali dell'epoca e materiali autentici. Il piano terra è costruito in pietra, mentre il primo piano è realizzato con il "Ladiri", un tipo di mattone tradizionale utilizzato nell'architettura campidanese. Il tetto è in tegole sarde, sostenuto da travi in ginepro che supportano una copertura cementata e coibentata, con il tipico incannucciato 'Sa Cannizzata' formando così 'Sa Crabettura'. Oltre agli a [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

