Affiliato: Studio Edimm Srlu
Partita IVA: 03154000925
Via Fiume , 165/A 09045 Quartu Sant'Elena (CA)
Email: ca2a6@tecnorete.it - Tel.: 070827855















Rif.: 61285392

€ 185.000

Casa semindipendente in vendita

Quartu Sant'Elena, Via serchio - Capitana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella recente residenza “La Piazzetta”, situata sulla litoranea di Capitana, tra il rinomato porticciolo turistico e il resort S’ighentu, proponiamo in vendita un luminoso bilocale caposchiera al primo piano, caratterizzato da ingresso indipendente e doppia esposizione.La proprietà si distingue per gli ampi spazi esterni: oltre 30 mq di veranda distribuiti su due lati, ideali per vivere appieno il clima e la vita all’aria aperta. La terrazza, accessibile dagli ambienti principali, è particolarmente fruibile grazie alla presenza di una pratica zona cottura esterna.Gli spazi interni comprendono una zona giorno con angolo cottura, un bagno con doccia e una camera da letto. La disposizione degli ambienti, unita alla luminosità rende l’appartamento accogliente e funzionale.Completano la proprietà un posto auto privato e una cantina, elementi che ne accrescono la comodità e la praticità.L’immobile è pienamente conforme, dotato di certificato di abitabilità e classificato in classe energetica C.Sono attualmente in corso i lavori di ristrutturazione delle parti esterne della residenza; l’immobile verrà consegnato con gli esterni rifatti.La posizione rappresenta un ul [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone