



Rif.: 61250610

€ 130.000

Bilocale in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Marco Polo - Margine Rosso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel rinomato Residence I Mandorli, situato nella prestigiosa località di Margine Rosso, proponiamo in vendita un grazioso appartamento inserito in un contesto residenziale curato e immerso nel verde, con ampi spazi comuni. L'immobile si distingue per la sua posizione privilegiata: è un piano rialzato capo fila, che garantisce maggiore privacy e una splendida vista sul mare, raggiungibile comodamente a piedi in soli 5 minuti. Gli interni, in ottime condizioni, sono composti da una luminosa zona giorno con angolo cottura, affacciata su un'ampia veranda panoramica, ideale per pranzi e momenti di relax all'aperto, un bagno finestrato con doccia e una confortevole camera da letto. La proprietà è dotata di climatizzazione caldo/freddo e di posto auto privato. Una soluzione ideale sia come investimento, sia come casa vacanze, ma anche come abitazione principale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, a pochi passi dal mare e con tutti i principali servizi facilmente raggiungibili.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

