



Rif.: 61181617

€ 170.000

Quadrilocale in vendita

Quartu Sant'Elena, Via E. Pais

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In prossimità della via San Benedetto, adiacente di conseguenza a molti dei principali servizi, alle più gradevoli aree verdi della Città di Quartu e, soprattutto, al lungomare Poetto, proponiamo un'abitazione semindipendente posta al piano terra con ingresso autonomo. Realizzata agli inizi degli anni '70, presenta la classica disposizione avente per elemento di riferimento il profondo e lungo andito centrale. Tutti gli ambienti che vi si affacciano si mostrano ampi e dotati di un'apertura finestrata. A tal proposito chi ha vissuto e/o apprezzato le spaziose cucine di un tempo, appartenenti a genitori o nonni, troverà compiacimento nel valutare la presenza di un ambiente di circa 20mq. Particolarmente utile e comoda è la presenza dei due bagni, condizione assai rara per le costruzioni edificate in quegli anni. Altrettanto importante la presenza del cortile interno, di circa 40mq, anticipato da una profonda e luminosa veranda, che, se maggiormente valorizzati, offrono una valida opportunità per le serate da trascorre in buona compagnia nelle giornate più calde. Essendo non abitata e utilizzata da tantissimi anni, allo stato attuale, si presenta da restaurare. Tuttavia, in v [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

