



Rif.: 61151053

€ 190.000

Villa a schiera in vendita

Quartu Sant'Elena, Via S'Oru E Mari - Litorale

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

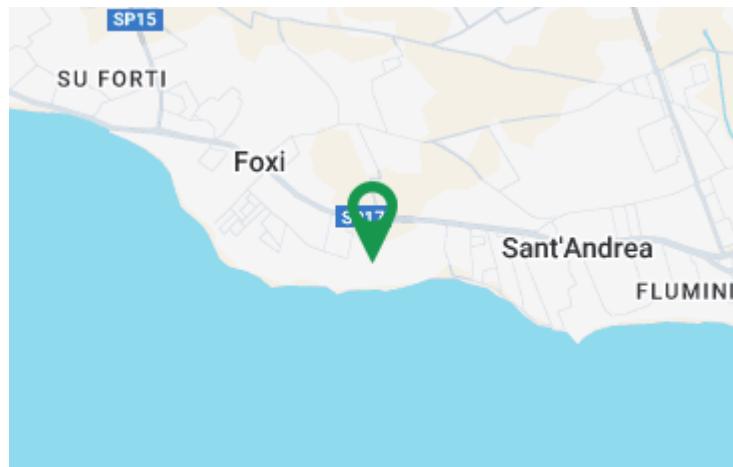
EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐



Situato nella parte iniziale della litoranea, tra le zone più servite e residenziali, questo villino offre un contesto tranquillo e verdeggianti, ideale da vivere tutto l'anno. Al piano terra si apre un soggiorno doppio accogliente, collegato a un cucinotto funzionale e a un bagno di servizio, mentre al piano superiore troviamo due camere da letto, un secondo bagno e un piccolo ripostiglio soppalcato, perfetto per organizzare al meglio gli spazi. All'esterno, la proprietà dispone di un giardino in parte adibito a cortile carrabile, un loggiato ideale per pranzi e momenti di relax all'aperto e una veranda chiusa collegata al soggiorno, perfetta come studio o angolo tranquillo. Completa la proprietà un pratico deposito attrezzi, che aumenta la funzionalità degli spazi esterni. Un'abitazione dove la vicinanza al mare, le aree verdi circostanti e la cura degli spazi creano un ambiente piacevole e familiare, pronto ad accogliere chi cerca, praticità e serenità ogni giorno.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

